



## VILLA CLÉMENTINE - LACANAU

VILLA CLÉMENTINE \*\*\* -  
LACANAU-OCEAN

Villa 4 personnes avec vue sur le golf international de  
l'Ardilouse

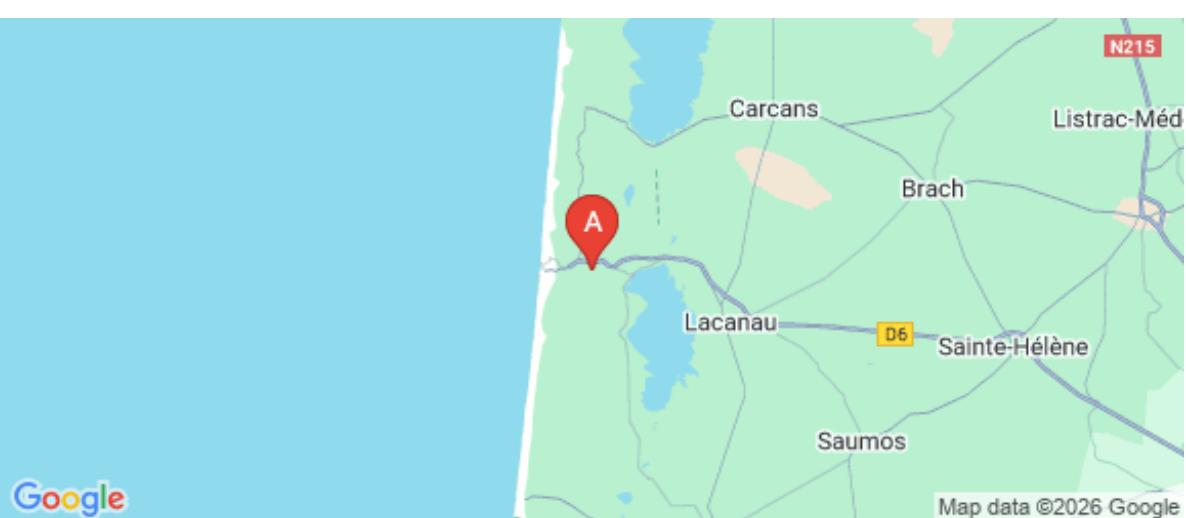
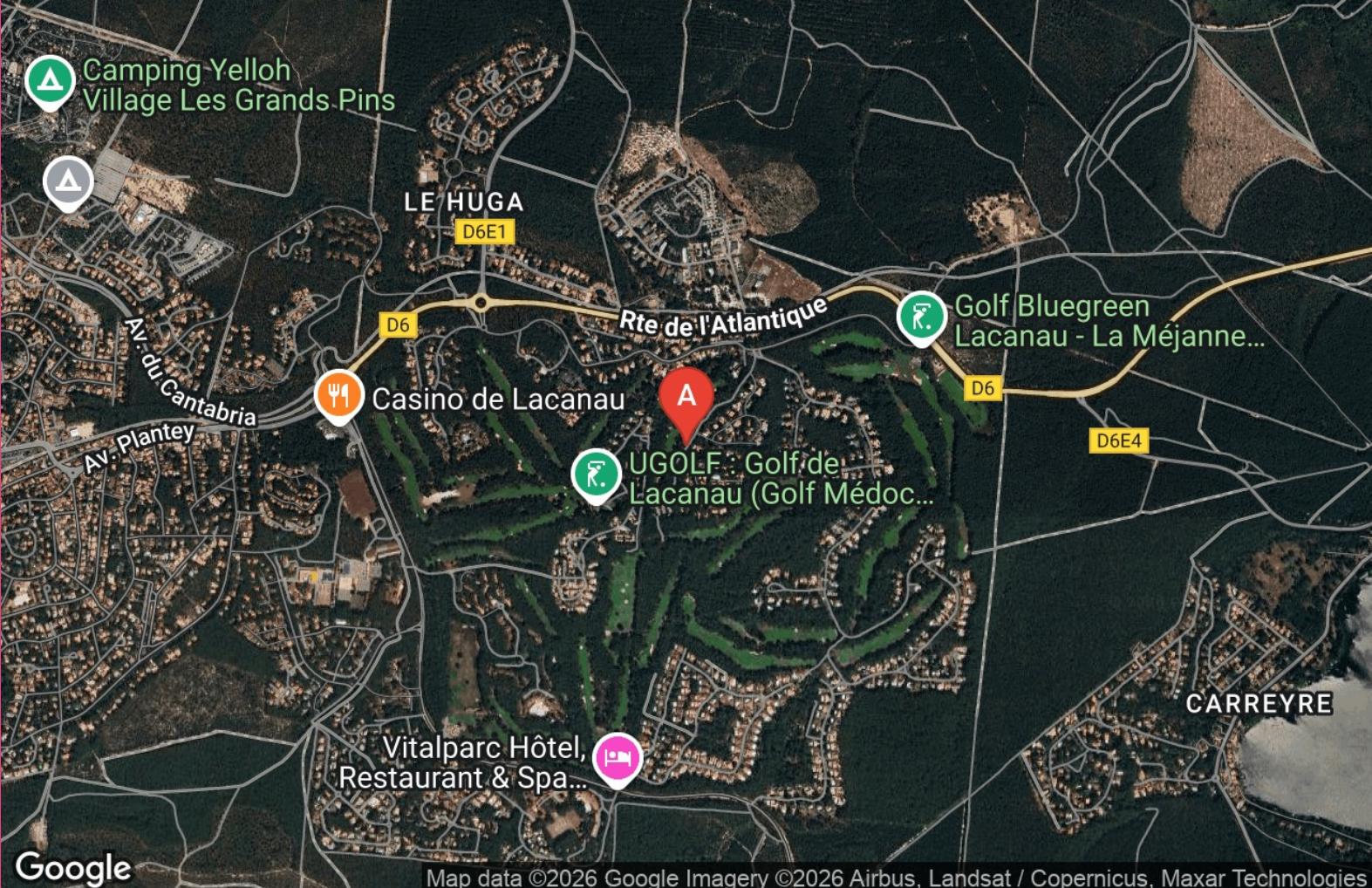
<https://villa-clementine-lacanau.fr>

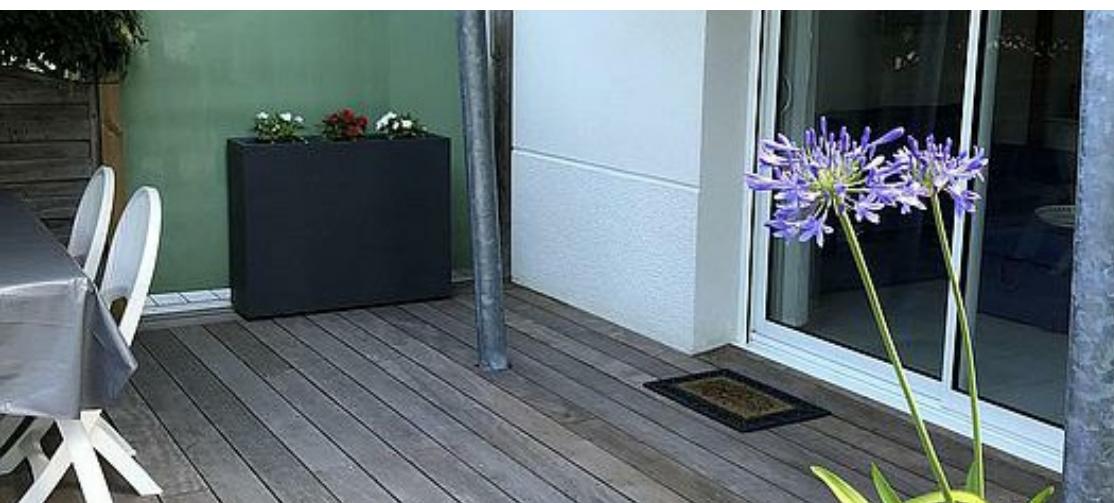


## Vesuna Consulting Sarl

📞 +33 5 53 80 02 61  
📞 +33 6 87 70 59 69  
📞 +33 6 62 88 53 04

**A** Villa Clémentine - Lacanau : Résidence Les Hauts du Golf n°12, Allée des Golfs 33680 LACANAU





## Villa Clémentine - Lacanau



Maison



4  
personnes  
(Maxi: 4 pers.)

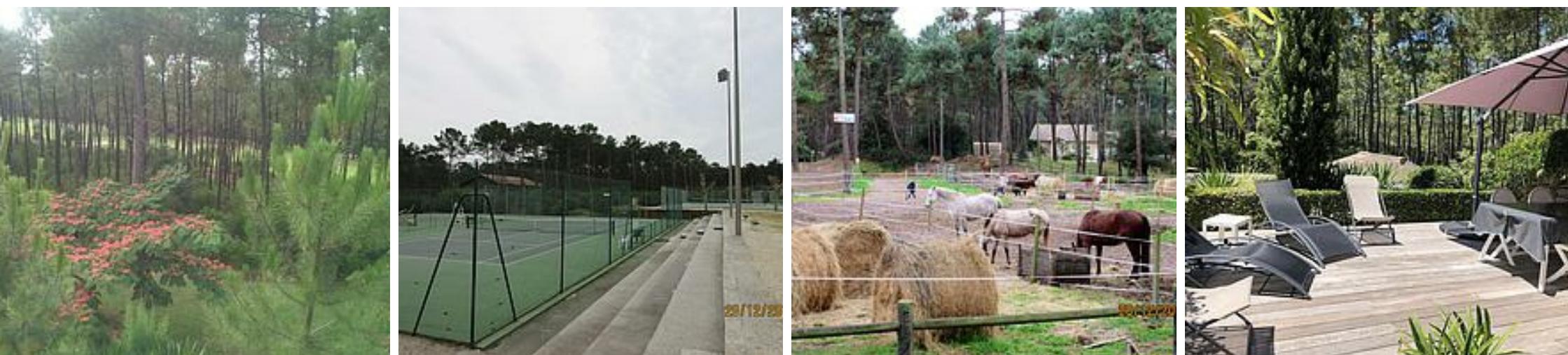


2  
chambres



70  
m<sup>2</sup>

Passionnés de sports, vous serez au centre des golfs de Lacanau. Poser la voiture devant votre villa et aller jouer à pied, courir ou parcourir à vélo les nombreuses pistes cyclables de Lacanau.  
Agréable endroit au cœur de la pinède, pour passer aussi des vacances en famille.  
Location non-fumeurs



# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 2 1 par niveau	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Lave vaisselle	Four Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Balcon Terrasse	Salon Cellier
<i>Media</i>	Chaîne Hifi Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Local pour matériel de sport Terrain non clos	Salon de jardin
<i>Divers</i>	Parking privatif + rack extérieur pour vélos	

# Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Dans résidence Mitoyen propriétaire	Jardin commun
 <i>Activités</i>	Golfs , tennis , pistes cyclables à proximité	
 <i>Restauration</i>	Restaurant du Golf à proximité	
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking à proximité	Parking privé
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge Location linge en option au moment de la réservation	
 <i>Extérieurs</i>	Piscine partagée piscine ouverte de 9h à 21h	

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Samedi entre 16h et 18h
<i>Départ</i>	Samedi avant 10h
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	Arrhes de 25% à la réservation, 75% restants + dépôt de garantie 500€ 1 mois avant remise des clés
<i>Moyens de paiement</i>	Virement bancaire Uniquement par virement bancaire
<i>Ménage</i>	Le locataire devra laisser la maison dans le même état de propreté que celui qu'il aura trouvé à son arrivée à défaut une pénalité de 200 € sera appliquée . Cependant il peut opter au moment de la réservation pour un ménage de sortie sous traité pour 120€
<i>Draps et Linge de maison</i>	Possibilité de location au moment de la réservation
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 15/01/26)

Villa Clémentine - Lacanau

tarif hors taxe de séjour pour les personnes mentionnées au contrat (4 maximum) et 7 nuits minimum

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 13/06/2026 au 26/06/2026				1064€
du 27/06/2026 au 10/07/2026				1204€
du 11/07/2026 au 21/08/2026				1414€
du 22/08/2026 au 11/09/2026				1204€

# Mes recommandations

À voir, à faire à Médoc Atlantique

Découvrir

OFFICE DE TOURISME MÉDOC ATLANTIQUE

[WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM](http://WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM)



## Le circuit des villas canaulaises

📞 +33 5 56 03 21 01

Place de l'Europe

💻 <https://www.medoc-atlantique.com/>

2.3 km

📍 LACANAU-OCEAN



1

Lacanau Océan, connu mondialement pour ses spots de surfs et ses belles plages, cache dans ses rues de magnifiques villas du début du XXème siècle. Nous sommes en 1906, le train de plaisir à vapeur entre en gare, le petit matelot vous accueille à bras ouverts... Le temps d'une promenade, remontez le temps et laissez-vous séduire par le charme de ce patrimoine architectural pittoresque. Cette station balnéaire a réussi à évoluer avec le temps et à s'adapter aux changements. Aujourd'hui, nous y venons non seulement pour le surf mais aussi pour sa nature préservée et ses multiples activités.



## Boucle découverte du Lion

📞 +33 5 56 03 21 01

Place de l'Europe

💻 <https://www.medoc-atlantique.com/activ>

2.3 km

📍 LACANAU



2

18km de pistes cyclables en pleine forêt ! La boucle du lion est très facile et vous donne l'occasion de faire une sortie vélo sympa en famille ! Au cœur de la pinède, cette piste large se fait facilement avec des enfants dans une carriole, des apprentis du vélo ou même des champions ! Offrez-vous une pause baignade dans le lac de Lacanau, à la Grande Escoure, au club de voile. N'hésitez pas à poser les vélos au niveau de la maison forestière du Lion, vous pourrez découvrir la beauté du littoral en passant la dune.



## Le sentier de la Réserve Naturelle de l'étang de Cousseau

📞 +33 5 56 03 21 01

3.1 km

📍 LACANAU



3

Dissimulé par le cordon dunaire littoral et la forêt domaniale de Lacanau, ce site préserve une belle diversité de paysages originels. Les 7 km du sentier de visite (aller/retour) vous permettront de réaliser une petite randonnée "hors du temps". Vous traverserez les dunes boisées aux aspects de forêt vierge, longerez les "barins" humides colonisés par une végétation aquatique typique, vous perdrez votre regard dans le vaste marais, demeure d'été des dernières vaches marines, vous découvrirez la quiétude d'un petit étang sauvage où il fait bon s'arrêter le temps d'une sieste ou d'un pique-nique.... La Réserve Naturelle se découvre au fil des saisons et au goût de chacun par : des visites libres ou des visites de découverte à pied/ se référer à la réglementation du site.



## Le sentier de la Berle : un sentier naturellement fun !

📞 +33 5 56 03 21 01

Bourg Sud

💻 <http://www.medoc-atlantique.com/>

7.4 km

📍 LACANAU



4

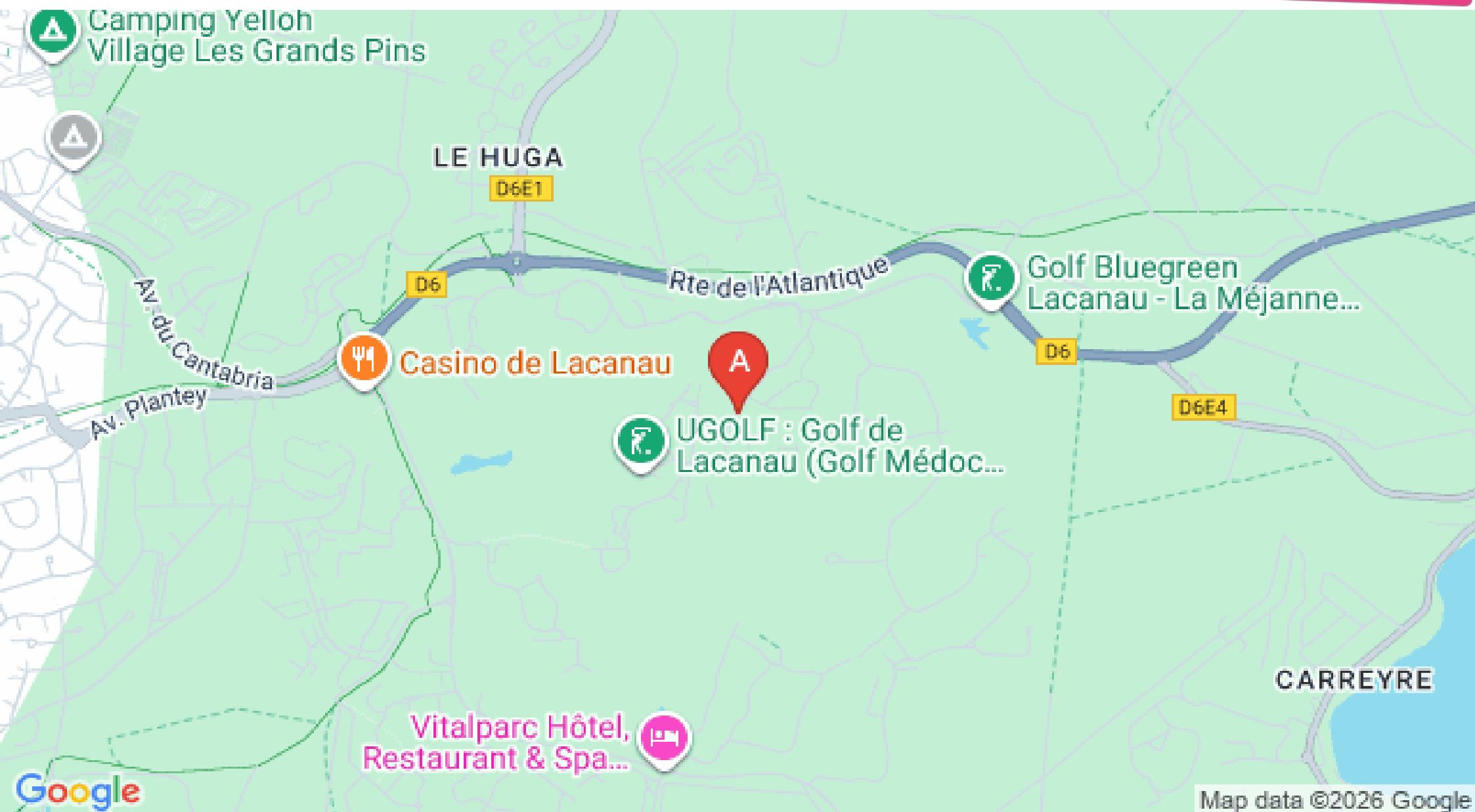
La Réserve Biologique Dirigée de Vire vieille, Vignotte et Batejin couvre 215 hectares sur la rive est de l'étang de Lacanau. On y trouve notamment une forêt marécageuse avec ses dunes en pente douce. Le secteur mis en réserve se divise en cinq parcelles. Des « îlots » qui appartiennent à l'État (ONF et Conservatoire du littoral) et au Conseil général de la Gironde. Dans cette zone de grands marais, l'objectif premier vise à préserver des espèces et des habitats considérés comme remarquables et fragiles. Un espace où les spécialistes pourront aussi étudier sur ce milieu en toute quiétude. Afin de communiquer et de rendre une petite partie de la zone accessible au grand public, un sentier pédestre et pédagogique a été mis en place : Le sentier de la Berle. Si ce secteur a été classé en réserve biologique, « c'est qu'il fait partie d'un système humide d'arrière-dune unique en Europe ».

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Médoc Atlantique

Découvrir

OFFICE DE TOURISME MÉDOC ATLANTIQUE  
[WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM](http://WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM)



Map data ©2026 Google

# Mes recommandations (suite)

À voir, à faire à Médoc Atlantique

Découvrir

OFFICE DE TOURISME MÉDOC ATLANTIQUE  
[WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM](http://WWW.MEDOC-ATLANTIQUE.COM)



Google

🍴 : Restaurants ⚽ : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations

Map data ©2026 Google